



HOTĂRÂREA nr. 53 **din 24 februarie 2022**

**privind prelungirea unor contracte de închiriere pentru spațiile
cu altă destinație decât aceea de locuințe precum și schimbarea destinației unui imobil aflat
în proprietatea municipalității administrat de S.C. LOCATIV S.A.**

Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere:

a.) Referatul de aprobare nr.6014 din 26.01.2022 inițiat de Primar prin Direcția Activități Social Culturale Patrimoniale Comerciale / Serviciul Activități Culturale, Sportive, Tineret și Locativ privind prelungirea unor contracte de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuințe precum și schimbarea destinației unui imobil aflat în proprietatea municipalității administrat de S.C. LOCATIV S.A.

b.) Având avizul comisiei instituită prin HCLM nr. 10/ 2020, renumerotată prin HCLM nr. 242/2020 conform procesul verbal al comisiei de specialitate privind repartizarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe nr .5853 din 26.01.2022, întocmit în acest sens .

c.) Raportul de specialitate nr. 9.189 din 07.02.2022 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,

d.) Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș

În conformitate cu prevederile:

- art. 49 alin.(1), lit. „a” din Ordonanței nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații și HCLM nr. 54/2004 privind reactualizarea componentei Comisiei de specialitate pentru repartizarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe cu modificările și completările ulterioare,

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată.

- art. 75, alin. (1), alin. (2) art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. „c” și „d”, alin. (6) lit. „b”, „d”, alin. (7) lit. „q”, alin.(14), art.196, alin.(1), lit. „a” și ale art. 243, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere a spațiului în suprafață de 71,95 mp, situat în P-ța Trandafirilor nr. 38 în favoarea Asociației SMART STUDENT pentru o perioadă de 6 luni.

Art. 2. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere a spațiului în suprafață de 224,83 mp, situat în str. Bolyai nr. 36 pentru Asociația Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor pentru o perioadă de 6 luni.

Art. 3. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere a spațiului în suprafață de 22,89 mp, situat în str. Bolyai nr. 18 în favoarea FUNDAȚIEI UNITARCOOP, pentru o perioadă de 6 luni.

Art. 4. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere a spațiului în suprafață de 12,74 mp, situat în str. Tușnad nr. 5, în favoarea Asociației Secretarilor pentru o perioadă de 6 luni.

Art. 5. Se aprobă schimbarea destinației imobilului, identificat în CF nr. 133994 Târgu Mureș, nr. top 5131/1/2 situat în str. Ciucului nr 29A din locuință în spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință.

Art. 6. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Executivul municipiului Târgu Mureș prin Direcția activități social-culturale și patrimoniale, comerciale–Serviciul activități culturale sportive tineret și locative, precum și S.C. LOCATIV S.A.

Art. 7. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 8 . Prezenta hotărâre se comunică: Serviciului activități culturale sportive tineret și locativ și S.C. LOCATIV S.A.

**Președinte de ședință,
Kelemen Atilla-Márton**

**Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,
Bâta Anca Voichița**

(Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru”)